

Số: /SKHĐT-TH

Nghệ An, ngày tháng 01 năm 2024

V/v giải quyết ý kiến, kiến nghị
cử tri trước kỳ họp thứ 17 HĐND
tỉnh khóa XVIII

Kính gửi:

- UBND các huyện: Thanh Chương; Quỳnh Hợp, Kỳ Sơn, Nghi Lộc, Hưng Nguyên và UBND thành phố Vinh;
- UBND các xã: Thanh Lâm, huyện Thanh Chương; Liên Hợp, huyện Quỳnh Hợp; Đoạc Mạ, huyện Kỳ Sơn; Nghi Thạch và Nghi Phong, huyện Nghi Lộc; Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên; Đà Sơn, huyện Đô Lương.
- UBND các phường: Trung Đô và Lê Lợi, TP Vinh.

Thực hiện Công văn số 10302/UBND-TH ngày 01/12/2023 của UBND tỉnh về việc giải quyết ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 17 HĐND tỉnh khóa XVIII theo Báo cáo số 346/BC-HĐND ngày 28/11/2023 của Thường trực HĐND tỉnh về việc Tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 17 HĐND tỉnh khóa XVIII, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp trả lời các ý kiến, kiến nghị liên quan đến lĩnh vực kế hoạch và đầu tư như sau:

- Ý kiến số 01: Cử tri Đinh Văn Bình, trú tại xóm 6, xã Thanh Lâm, huyện Thanh Chương kiến nghị UBND tỉnh quan tâm thu hút các doanh nghiệp lớn về đầu tư trên địa bàn cụm Bích Hào để giải quyết nhu cầu việc làm cho người dân, đặc biệt là lao động trẻ trên địa bàn.

Trả lời:

Đề nghị UBND huyện Thanh Chương căn cứ Quy hoạch tỉnh Nghệ An thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được UBND tỉnh phê duyệt; định hướng thu hút đầu tư của địa phương, định hướng phát triển kinh tế xã hội, khả năng đáp ứng quỹ đất của địa phương và các loại quy hoạch có liên quan (quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng), các điều kiện khác liên quan để tổng hợp dự án vào Danh mục thu hút đầu tư gửi Trung tâm xúc tiến đầu tư làm cơ sở kêu gọi, thu hút các nhà đầu tư vào đầu tư dự án trên địa bàn huyện.

- Ý kiến số 02: Cử tri Trương Thị Thu Hà, công chức Địa chính - Nông nghiệp xã Liên Hợp, huyện Quỳnh Hợp phản ánh trụ sở làm việc xã Liên Hợp, huyện Quỳnh Hợp (thuộc xã đặc biệt khó khăn) đã xuống cấp nghiêm trọng, không đủ phòng làm việc cho cán bộ, công chức, nhất là khi tiếp công dân. Kiến nghị UBND tỉnh quan tâm, có chủ trương xây dựng trụ sở làm việc cho xã Liên Hợp (Ý kiến này được trả lời cùng ý kiến số 03 sau đây).

- Ý kiến số 03: Cử tri xã Đoạc Mạ, huyện Kỳ Sơn kiến nghị xây dựng nhà văn hóa xã, nhà làm việc giao dịch một cửa, nhà làm việc Ban Chỉ huy Quân sự xã Đoạc Mạ.

Trả lời:

Hiện nay, kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 tỉnh quản lý đã phân bổ cụ thể cho từng dự án tại Quyết định số 3530/QĐ-UBND ngày 28/9/2021 (đối với ngân sách trung ương) và Quyết định số 5069/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 và Quyết định số 3051/QĐ-UBND ngày 26/9/2023 của UBND tỉnh (đối với ngân sách tỉnh); do đó, Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa có sở sở nguồn vốn để tham mưu bố trí vốn cho các dự án ngoài kế hoạch đầu tư công trung hạn đã được cấp có thẩm quyền giao.

Đối với các dự án đề xuất tại ý kiến số 2 và ý kiến số 3, đề nghị UBND cấp xã, UBND cấp huyện rà soát, xác định sự cần thiết đầu tư của dự án, sắp xếp thứ tự ưu tiên và nghiên cứu quy định liên quan để huy động, lồng ghép các nguồn vốn khác để thực hiện đầu tư hoặc nghiên cứu tổng hợp, sắp xếp thứ tự ưu tiên để đề xuất khi xây dựng kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

- Ý kiến số 04: Cử tri xóm 8, xã Nghi Thạch và cử tri xã Nghi Phong, huyện Nghi Lộc kiến nghị thu hồi các dự án chậm tiến độ hoặc không thực hiện trên địa bàn tỉnh như các dự án: Samurai, Trường Cao đẳng văn hóa nghệ thuật, Trường Đại học Vinh (cơ sở 2).

Trả lời:

1. Dự án Xây dựng Nhà máy sản xuất và lắp ráp điện lạnh và đồ gia dụng của Công ty TNHH Samurai tại xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc

Dự án đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 709/QĐ-UBND.ĐC ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh phê cho Công ty TNHH Samurai thuê đất tại với diện tích 15.525,0 m² để sử dụng vào mục đích sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (Xây dựng Nhà máy sản xuất và lắp ráp điện lạnh và đồ gia dụng).

Ngày 01/6/2016, UBND tỉnh có Văn bản số 3755/UBND-NN về việc chuyển mục đích để thực hiện dự án trong đó Đồng ý cho phép Công ty TNHH Samurai được chuyển đổi mục đích sử dụng đất dự án từ đất sản xuất kinh doanh sang đất ở. Ngày 14/7/2016, UBND tỉnh có Quyết định số 3422/QĐ.UBND phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 chia lô đất ở dân cư tại xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc tại vị trí đã được cấp GCN QSD đất số BY 969837 ngày 23/4/2015.

Liên quan đến việc xem xét, xử lý các dự án chuyển mục đích sử dụng đất, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã chủ trì, phối hợp các sở, ngành, địa phương rà soát các dự án thuộc nhóm các dự án chuyển mục đích sử dụng đất của các DNNN cổ phần hóa (trong đó có Dự án của Công ty Samurai), báo cáo UBND tỉnh tại các văn bản: số 2654/SKHĐT-DN ngày 07/7/2022, số 612/SKHĐT-DN ngày 24/02/2023, số 640/SKHĐT-DN và số 3443/SKHĐT-DN ngày 14/8/2023.

- Ngày 23/8/2023, UBND tỉnh có Văn bản số 7079/UBND-CN giao Sở Kế hoạch và Đầu tư tiếp tục chủ trì, rà soát nhóm 03 dự án chuyên mục đích của DNNN cổ phần hóa. Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang phối hợp các sở, ngành để rà soát, báo cáo theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Ý kiến số 05: Cử tri Nguyễn Xuân Oanh, Khối trưởng khối 11, phường Trung Đô, thành phố Vinh kiến nghị kiên quyết thu hồi các dự án treo, dự án chậm tiến độ làm lãng phí tài nguyên đất đai và tạo dư luận không tốt trong Nhân dân (như Dự án Lilama, Công ty Thương mại... tại phường Trung Đô).

Trả lời:

a) Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh và quy định tại các Quyết định của UBND tỉnh: Quyết định số 25/2018/QĐ-UBND ngày 24/5/2018 về quy chế phối hợp kiểm tra và xử lý sau kiểm tra, Quyết định số 2156/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 về quy chế phối hợp quản lý dự án; từ năm 2012 đến nay, công tác rà soát, kiểm tra, xử lý các dự án chậm tiến độ được các sở, ngành, địa phương triển khai thực hiện hàng năm.

Trong đó, đối với địa bàn thành phố Vinh, các đoàn kiểm tra liên ngành do UBND tỉnh thành lập đã tiến hành 388 lượt kiểm tra đối với 256 dự án. Trong đó đã chấm dứt hoạt động đối với 56 dự án; cho phép gia hạn 126 dự án; cho phép tiếp tục thực hiện theo tiến độ đối với 28 dự án; xử lý khác đối với 46 dự án.

Năm 2023, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 3559/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 thành lập Đoàn kiểm tra liên ngành kiểm tra các dự án trên địa bàn tỉnh. Trong đó, có 46 dự án thuộc địa bàn thành phố Vinh thuộc kế hoạch của Đoàn liên ngành.

b) Dự án Trường công nhân kỹ thuật lắp máy số 5 tại phường Trung Đô, thành phố Vinh của Công ty CP Lilama 5

- Dự án đã được Đoàn kiểm tra liên ngành do UBND tỉnh thành lập kiểm tra năm 2017 (Đoàn do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì kiểm tra). Ngày 01/12/2017, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 5830/QĐ-UBND cho phép gia hạn tiến độ hoàn thành dự án đến 30/11/2019.

Ngày 09/4/2018, Công ty CP Lilama 5 có Văn bản số 64/CV/Lilama 5 xin trả đất để cho Công ty CP Đầu tư và công nghệ Thành Vinh thuê để xây dựng trường mầm non. Ngày 25/02/2019, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 534/QĐ-UBND chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Trường mầm non Quốc tế Vinh do Công ty cổ phần Đầu tư và công nghệ Thành Vinh làm chủ đầu tư. Trong đó, tiến độ thực hiện Dự án đến Quý II/2020.

- Dự án Trường mầm non Quốc tế Vinh tại phường Trung Đô, thành phố Vinh do Công ty CP Đầu tư và công nghệ Thành Vinh làm chủ đầu tư đã được Đoàn kiểm tra do UBND tỉnh thành lập kiểm tra năm 2021 (Đoàn do Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì). Ngày 22/02/2022, UBND tỉnh có Văn bản số 1103/UBND-CN cho phép gia hạn tiến độ thực hiện thủ tục thuê đất đến ngày 31/12/2022.

Đến nay do đã hết thời gian gia hạn, Dự án được đưa vào kế hoạch kiểm tra của Đoàn liên ngành (được thành lập theo Quyết định số 3559/QĐ-UBND ngày 01/11/2023 của UBND tỉnh). Đoàn kiểm tra liên ngành sẽ thực hiện kiểm tra, làm việc với nhà đầu tư và các cơ quan liên quan để báo cáo UBND tỉnh phương án xử lý.

- Ý kiến số 07: Cử tri xã Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên phản ánh tuyến đường ĐH 207 tại xã Hưng Mỹ đã xuống cấp; dự án đã động thổ 3 tháng nhưng đến nay chưa tiếp tục triển khai.

Trả lời:

Tuyến đường ĐH 207 tại xã Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên thuộc Tiểu dự án: Đường giao thông từ xã Vân Diên đến xã Nam Nghĩa, huyện Nam Đàn và đường trục chính từ QL46 đến trung tâm xã Hưng Mỹ, huyện Hưng Nguyên, tỉnh lộ 8B thuộc dự án Hạ tầng cơ bản cho phát triển toàn diện các tỉnh Nghệ An, Hà Tĩnh, Quảng Bình và Quảng Trị, Tiểu dự án tỉnh Nghệ An (đi qua 03 địa phương)

Dự án sử dụng vốn vay ODA của Ngân hàng ADB nên phải thực hiện theo các quy định của nhà tài trợ ADB, trong đó yêu cầu phải giải phóng mặt bằng theo khung chính sách nhà trợ ADB yêu cầu (có phương án giải phóng mặt bằng cho toàn tuyến trước khi cấp vốn vay cho hợp đồng xây lắp). Mặt khác, UBND huyện Hưng Nguyên đã có văn bản cam kết tự thực hiện giải phóng mặt bằng để bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư triển khai thi công (*theo Công văn số 25/UBND ngày 09/01/2019 của UBND huyện Hưng Nguyên*). Tuy nhiên đến nay, huyện Hưng Nguyên vẫn chưa hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng cho cả tuyến, cũng như chưa bố trí kinh phí để giải phóng mặt bằng như đã cam kết, trong khi hợp đồng xây lắp đã ký với nhà thầu từ cuối năm 2021.

Theo phản ánh của cử tri, dự án đã động thổ 03 tháng nhưng đến nay chưa tiếp tục triển khai đồng bộ do nguyên nhân sau:

- Tiến độ giải phóng mặt bằng: UBND huyện Hưng Nguyên đã bàn giao mặt bằng thi công cho chủ đầu tư được 800/3087m tại 2 đoạn như sau: lý trình Km1+200 đến Km1+500 (dài 300m) và đoạn đoạn lý trình Km1+900 đến Km2+500 (dài 500m). Sau khi có mặt bằng, đã tiến hành thi công: Tuyến đường (800m) đã thi công vét hữu cơ, vét bùn; Cầu Kênh Thấp: Đúc dầm được 24/27 dầm và đang tiến hành đúc, đóng cọc trụ và mố cầu. Tuy nhiên, do vị trí bàn giao mặt bằng nằm 2 lý trình khác nhau và chiều dài ngắn, khối lượng đào đắp ít, một số vướng mắc khác như đường viền thông, hệ thống nước sạch bám theo tuyến đường chưa được di dời kịp theo kế hoạch,...) Nên chưa thể triển khai đồng loạt trên tuyến đường.

- Kinh phí Giải phóng mặt bằng: UBND huyện Hưng Nguyên đã phê duyệt dự toán tổng thể với kinh phí GPMB cho tuyến đường đi qua huyện là 34,8 tỷ đồng, tuy nhiên do khó khăn về nguồn vốn, UBND huyện đã có văn bản đề nghị thu hẹp phạm vi GPMB của tuyến đường và đề xuất hỗ trợ thêm phần kinh phí GPMB. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã thống nhất hỗ trợ kinh phí GPMB cho dự án

9,35 tỷ đồng để UBND huyện Hưng Nguyên tiếp tục triển khai công tác GPMB. Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đề nghị UBND huyện Hưng Nguyên tập trung chỉ đạo khẩn trương hoàn thành công tác đền bù GPMB toàn tuyến để dự án được triển khai theo tiến độ đã cam kết với nhà tài trợ.

- Ý kiến số 08: Cử tri xóm 8, xã Nghi Thạch, huyện Nghi Lộc; cử tri thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên; cử tri Nguyễn Hữu Tuấn, trú tại khối 15, phường Lê Lợi, thành phố Vinh; cử tri Trần Văn Việt, Bí thư Chi bộ 5, xã Đà Sơn, huyện Đô Lương kiến nghị UBND tỉnh chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án Công viên nghĩa trang sinh thái Vĩnh Hằng tại xã Hưng Tây, huyện Hưng Nguyên để tạo điều kiện cho người dân khi có người thân từ trần. Vì việc đưa người thân sang tỉnh khác để hỏa táng gây tốn kém kinh phí và thời gian đi lại của người dân.

Trả lời:

Dự án Công viên nghĩa trang sinh thái Vĩnh Hằng của Công ty TNHH Phúc Lạc Viên - Đài hóa thân hoàn vũ Nghệ An đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư năm 2017 (Quyết định số 3762/QĐ-UBND ngày 17/8/2017). Tuy nhiên, do dự án đang vướng mắc trong công tác thỏa thuận bồi thường GPMB, đồng thời đang còn một số hộ dân xã Phúc Điền, huyện Hưng Nguyên chưa đồng thuận (đang có kiến nghị) nên đến thời điểm hiện nay, nhà đầu tư vẫn chưa hoàn thành GPMB toàn bộ diện tích quy hoạch của Dự án và chưa được bàn giao đất trên thực địa để triển khai thực hiện.

Các nội dung phản ánh, kiến nghị của người dân đã được các sở, ngành kiểm tra, rà soát và trả lời cụ thể, đầy đủ bằng văn bản nhiều lần. Ngày 16/10/2023, UBND tỉnh cũng đã tổ chức tiếp công dân, tuy nhiên một số nội dung liên quan đến quy hoạch Dự án và khoảng cách an toàn môi trường vẫn chưa được người dân đồng thuận. Về việc này, UBND tỉnh có Thông báo kết luận số 783/TB-UBND ngày 19/10/2023 và Văn bản số 9161/UBND-TD ngày 27/10/2023 giao Thanh tra tỉnh chủ trì, thành lập Tổ liên ngành thực hiện rà soát lại để trả lời công dân theo quy định. Hiện nay Tổ công tác liên ngành đang thực hiện rà soát.

Trên đây là nội dung trả lời, kết quả xử lý ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 17 HĐND tỉnh khóa XVIII; Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị UBND các huyện, xã kịp thời thông tin để trả lời cho cử tri./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- Báo Nghệ An;
- Đài Phát thanh - Truyền hình;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng: VP, DN;
- BQLDA BIIg2;
- Lưu VT, TH.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Trường